



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MERCEDES
“RITA POLIDORO”
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ: 53.306.908/0001-94

Site oficial: <https://www.camarasantamercedes.sp.gov.br>

REQUERIMENTO Nº030/2026

Santa Mercedes, 20 de outubro de 2026.

Assunto: Solicitação de mapa atualizado e informações sobre os imóveis e as empresas do Setor Industrial do Município.

Senhor Presidente,

A Vereadora que subscreve, observadas as disposições regimentais e após deliberação do Plenário, requer que seja encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Santa Mercedes, solicitando, por meio dos setores competentes, mapa ou planta atualizada do Setor Industrial do Município, acompanhado de relação detalhada de todos os lotes e das respectivas empresas beneficiárias ou ocupantes, contendo:

1. Identificação e localização dos imóveis: mapa com a delimitação do setor industrial, identificação das ruas, quadras e lotes, respectivas áreas em metros quadrados e indicação dos terrenos ocupados, disponíveis ou sem utilização.
2. Relação das empresas: identificação, em correspondência com o mapa, da razão social, nome fantasia, CNPJ e atividade econômica de cada empresa instalada ou beneficiária de imóvel no local.
3. Situação de ocupação: informação sobre quais empresas estão em funcionamento, em implantação, com atividades paralisadas ou que ainda não iniciaram suas atividades, indicando também eventuais imóveis utilizados por empresa diferente da beneficiária original.
4. Forma de destinação dos imóveis: esclarecimento sobre a modalidade de destinação de cada área, como venda, doação, concessão ou permissão de uso, ou outra forma adotada, com identificação da empresa beneficiária, data e fundamento do respectivo ato.
5. Documentação: cópia das leis autorizativas, contratos, termos e demais instrumentos que formalizaram a destinação dos imóveis, incluindo eventuais alterações, prorrogações ou transferências.
6. Obrigações assumidas: informação sobre os prazos e as condições estabelecidas para cada empresa, especialmente quanto ao início das atividades, construção, geração de empregos e demais contrapartidas previstas nos respectivos instrumentos.
7. Fiscalização e cumprimento: informação sobre o acompanhamento realizado pela Prefeitura, indicando eventuais descumprimentos, notificações expedidas e providências administrativas adotadas, inclusive quanto à retomada de imóveis, quando cabível.
8. Áreas disponíveis: relação dos terrenos disponíveis para novos empreendimentos e esclarecimento sobre os critérios e procedimentos atualmente utilizados para sua destinação.



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MERCEDES
“RITA POLIDORO”
PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ: 53.306.908/0001-94

Site oficial: <https://www.camarasantamercedes.sp.gov.br>

Solicita-se que as informações sejam apresentadas de forma organizada, preferencialmente em meio digital, com mapa legível e tabela que permita relacionar cada lote à respectiva empresa e à sua situação atual.

Caso algum dos documentos ou dados solicitados não exista ou esteja desatualizado, requer-se que essa circunstância seja expressamente informada, com indicação do levantamento disponível e das medidas previstas para sua atualização.

JUSTIFICATIVA

O Setor Industrial representa uma importante estrutura para o desenvolvimento econômico de Santa Mercedes, a geração de empregos e o incentivo aos empreendedores.

Para acompanhar essa política pública, é necessário conhecer a distribuição dos imóveis, as empresas beneficiárias, a utilização efetiva das áreas e o cumprimento das condições estabelecidas pelo Município.

O presente requerimento busca reunir informações que permitam a esta Câmara exercer sua função fiscalizadora, avaliar o aproveitamento das áreas e identificar oportunidades de melhoria na gestão do setor industrial.

A organização e a transparência dessas informações também contribuem para que os incentivos e os espaços destinados às empresas cumpram sua finalidade e produzam benefícios concretos para a população.

Keziane Carvalho Do Nascimento
Vereadora